

MASSNAHMENPROTOKOLL – DACHLAST & PV (DGUV & VERSICHERUNG)

SMART ROOF MONITORING SYSTEM ©· EREIGNIS- UND MAßNAHMEN-DOKUMENTATION
(SCHNEE/STAUWASSER/PV-ZUSATZLAST)

1) Ereignis / Alarm

Datum	___ / ___ / ____	Uhrzeit (Start)	___ : ___
Standort/ Objekt		Dach/Zone	
Alarzebene	<input type="checkbox"/> Grün <input type="checkbox"/> Gelb <input type="checkbox"/> Rot	Alarmquelle	<input type="checkbox"/> Schnee (kg/m ²) <input type="checkbox"/> Wasser (mm) <input type="checkbox"/> Manuell
Auslöser	Schneefall Starkregen Verwehung Abflussproblem	Wetterlage	Schnee Regen Eis Wind Trocken
Beteiligte	FM/Technik/Externe:	Kontakt	Tel./E-Mail:
Ticket/ Ref-Nr.		Bearbeiter	

2) Messwerte & Beobachtung

Zeit	Sensor-ID / Zone	Schnee (kg/m ²)	Wasser (mm)	Wind/Notiz	Grenzwert (G/Y/R)
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __
__ : __	_____	_____	_____	_____	G __ Y __ R __

Hinweis: Weitere Messwerte/Charts als Anlage beifügen.

3) Risiko-Einschätzung (vor Maßnahmen)

Bewertung	« niedrig mittel hoch »	Hauptursache	Verwehung Stauwasser PV-Zusatzlast Sonstiges
Betroffene Bereiche	Zonen/Hotspots:	Sperrflächen	<input type="checkbox"/> nötig <input type="checkbox"/> nicht nötig
Geplante Maßnahmen	Kurzbeschreibung:	Freigabe benötigt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

4) Maßnahmen-Log (Durchführung)

Zeit	Maßnahme	Team/Verantwortlich	Sperrung/PSA	Nachweis (Foto/ Protokoll)	Ergebnis/ Status
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen
__:__			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Portal-Export	<input type="checkbox"/> erledigt <input type="checkbox"/> offen

5) Kommunikation & Eskalation

Alarmwege	<input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> SMS <input type="checkbox"/> Telefon <input type="checkbox"/> Portal	Empfängerliste	
Extern informiert	<input type="checkbox"/> Eigentümer <input type="checkbox"/> Versicherung <input type="checkbox"/> Prüfer <input type="checkbox"/> Feuerwehr	Zeitpunkt	__:__ Datum: ____/____/____
Eskalationsstufe	« 1 2 3 »	Freigaben	Name/Unterschrift:

6) Abschluss / Review

Ende Ereignis	Datum/Uhrzeit: ____/____/____ __:__	Wiedereröffnung	<input type="checkbox"/> sofort <input type="checkbox"/> teilweise <input type="checkbox"/> später
Rest-Risiko	« niedrig mittel hoch »	Folgemaßnahmen	<input type="checkbox"/> Wartung <input type="checkbox"/> Reinigung <input type="checkbox"/> Prüfung <input type="checkbox"/> Umbau
Lessons Learned		Dokumente/Anhänge	<input type="checkbox"/> Fotos <input type="checkbox"/> Portal-Protokoll <input type="checkbox"/> Gutachten
Abschluss durch	Name/Funktion:	Datum/Unterschrift	____/____/____

7) Anlagenliste

Anlage	Beschreibung	Referenz (Dateiname/Link)
<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Chart <input type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> Sonstiges		
<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Chart <input type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> Sonstiges		
<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Chart <input type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> Sonstiges		
<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Chart <input type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> Sonstiges		
<input type="checkbox"/> Foto <input type="checkbox"/> Chart <input type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> Sonstiges		